

## ПРОТОКОЛ публичных слушаний

с. Тюмень

14.05.2018г.

Зарегистрировано  
участников слушаний – 20.

Председатель – Журавлёв В.В.  
Зам. председателя – Михайлова С.В.  
Секретарь – Полякова А.В.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования Беловский сельсовет Троицкого района Алтайского края.

Повестка дня:

Доклад – до 20 минут.

Вопросы, предложения – до 5 минут.

Подведение итогов обсуждения – до 15 минут.

С вступительным словом выступил первый заместитель главы Администрации Троицкого района Журавлёв В.В.:

«Уважаемые участники слушаний! В целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, на основании распоряжения Администрации Троицкого района от 06.04.2018г. №23-р было назначено проведение публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта изменений Правил землепользования и застройки на 14 мая 2018г. Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было размещено в газете «На земле Троицкой», на информационных стендах Беловского сельсовета.

Сегодня, 14 мая 2018 года проводятся публичные слушания по обсуждению данного проекта.

Слово для изложения материалов проекта предоставляется начальнику управления по архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Администрации Троицкого района Михайловой С.В.».

«Действующие Правила, утвержденные Решением Троицкого районного Совета депутатов Алтайского края от 23.10.2015 года №68, разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Алтайского края «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края». Правила вводят систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на функциональном зонировании Беловского сельсовета и установлении градостроительных регламентов – ограничений использования территории.

В соответствии с поступившим заявлением Жукова А.М. и изменениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, в действующие Правила необходимо внести следующие изменения:

1) пункт 4 главы 2 изложить в следующей редакции:

«4) о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;»;

2) в подпункте 2.5.2 слова «проведение общественных слушаний по вопросам землепользования и застройки» заменить словами «проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки»;

3) в части 1 подпункта 2.8.1 слова «публичных слушаний» заменить словами «общественных обсуждений или публичных слушаний»;



4) в подпункте 4.4.11 основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить абзацами следующего содержания:

- « животноводство (1.7);
- деловое управление (4.1).»;

5) подпункт 4.4.13 дополнить абзацем следующего содержания:

«Градостроительные регламенты для земель, покрытых поверхностными водами, не устанавливаются.»;

6) подпункт 4.4.14 дополнить абзацем следующего содержания:

«Градостроительные регламенты для земель государственного лесного фонда не устанавливаются.»;

7) в подпункте 4.5.1 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания» в соответствующих падежах;

8) в подпункте 4.5.2 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания» в соответствующих падежах;

9) в главе 6 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания» в соответствующих падежах;

10) в пункте 7.2 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания» в соответствующих падежах;

11) в главе 8 слова «публичные слушания» заменить словами «общественные обсуждения или публичные слушания» в соответствующих падежах.

Председатель комиссии Журавлев В.В.: «Если есть вопросы к докладчику, можно задать их. Вопросов и предложений не поступило.

Председатель комиссии Журавлев В.В.: Подведение итогов обсуждения.

Выступил Журавлев В.В. «Хочу поблагодарить всех участников публичных слушаний. Для окончательного принятия решения вопрос будет поставлен на голосование. Решение на публичных слушаниях принимается большинством голосов от числа зарегистрированных участников слушаний. Выносим на голосование вопрос о принятии проекта изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования Беловский сельсовет Троицкого района Алтайского края».

Кто «за» - 20

Кто «против» - —

Кто «воздержался» - —

Журавлев В.В.: «Проект изменений Правил землепользования и застройки муниципального образования Беловский сельсовет Троицкого района Алтайского края принят большинством голосов. Публичные слушания считать окончанными!»

Председатель



Журавлев В.В.

Зам. председателя



Михайлова С.В.

Секретарь



Полякова А.В.